

# Precios de construcción y mano de obra — Estados Unidos 2026

Tabla de referencia para contratistas y oficios · Moneda: **USD**

Estos son **precios de referencia de mercado**, recogidos de fuentes públicas (2026). No son tarifas oficiales: el precio final cambia por ciudad, calidad del material, urgencia y complejidad. Ajusta cada valor a tu zona antes de cotizar.

## Aire acondicionado

| Concepto                                                 | Unidad   | Precio (USD) |
|----------------------------------------------------------|----------|--------------|
| Instalación de minisplit de una zona (mano de obra)      | c/u      | 1.000        |
| Mantenimiento / afinación de HVAC                        | servicio | 150          |
| Minisplit ductless instalado (promedio, equipo incluido) | c/u      | 3.000        |
| Recarga de refrigerante                                  | servicio | 250          |
| Sistema multizona 4 zonas instalado                      | proyecto | 10.000       |

## Albañil

| Concepto                                    | Unidad | Precio (USD) |
|---------------------------------------------|--------|--------------|
| Colado de losa de concreto por pie cuadrado | ft2    | 6            |
| Demolición por pie cuadrado                 | ft2    | 5            |
| Hora de albañil                             | hora   | 60           |
| Muro de block / ladrillo por pie cuadrado   | ft2    | 15           |
| Muro de contención por pie cuadrado         | ft2    | 30           |

## Carpintero

| Concepto                                         | Unidad    | Precio (USD) |
|--------------------------------------------------|-----------|--------------|
| Construcción de closet a medida                  | c/u       | 1.500        |
| Gabinete a medida por pie lineal                 | ft lineal | 200          |
| Hora de carpintero                               | hora      | 75           |
| Instalación de puerta interior                   | c/u       | 250          |
| Instalación de zócalo (baseboard) por pie lineal | ft lineal | 5            |

## Electricista

| Concepto                                                               | Unidad | Precio (USD) |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| Actualización de panel eléctrico                                       | c/u    | 2.000        |
| Cambio de breaker                                                      | c/u    | 200          |
| Hora de electricista                                                   | hora   | 100          |
| Instalación de tomacorriente estándar (mano de obra y material básico) | c/u    | 250          |
| Instalación de ventilador de techo                                     | c/u    | 250          |

| Concepto                                | Unidad | Precio (USD) |
|-----------------------------------------|--------|--------------|
| Tomacorriente nuevo con cableado y caja | c/u    | 400          |

## Pintor

| Concepto                                   | Unidad   | Precio (USD) |
|--------------------------------------------|----------|--------------|
| Hora de pintor                             | hora     | 45           |
| Pintura exterior por pie cuadrado          | ft2      | 3,50         |
| Pintura interior casa completa (~185 m2)   | proyecto | 4.000        |
| Pintura interior por cuarto (mano de obra) |          | 400          |
| Pintura interior por pie cuadrado          | ft2      | 2,50         |

## Plomero

| Concepto                                     | Unidad   | Precio (USD) |
|----------------------------------------------|----------|--------------|
| Destape de desagüe (fregadero o baño)        | servicio | 250          |
| Destape de línea principal de alcantarillado | servicio | 550          |
| Hora de plomero                              | hora     | 100          |
| Instalación de calentador de agua            | c/u      | 1.500        |
| Instalación de inodoro                       | c/u      | 400          |
| Reparación de fuga o cambio de grifo         | servicio | 250          |

## Remodelación

| Concepto                                           | Unidad   | Precio (USD) |
|----------------------------------------------------|----------|--------------|
| Instalación de cerámica / azulejo por pie cuadrado | ft2      | 12           |
| Instalación de piso por pie cuadrado               | ft2      | 8            |
| Remodelación de baño (promedio)                    | proyecto | 12.000       |
| Remodelación de baño por pie cuadrado              | ft2      | 150          |
| Remodelación de cocina por pie cuadrado            | ft2      | 150          |
| Remodelación mayor de cocina                       | proyecto | 55.000       |
| Remodelación menor de cocina                       | proyecto | 18.000       |

## Techador

| Concepto                                                     | Unidad   | Precio (USD) |
|--------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| Reemplazo completo de techo de casa (~160 m2)                | proyecto | 12.000       |
| Reemplazo de techo de shingle asfáltico por square (100 ft2) |          | 450          |
| Reemplazo de tejas faltantes o dañadas                       | servicio | 300          |
| Reparación de flashing de chimenea                           | servicio | 1.200        |

| Concepto                     | Unidad   | Precio (USD) |
|------------------------------|----------|--------------|
| Reparación de gotera (menor) | servicio | 500          |

Fuentes (precios públicos consultados en 2026):

<https://www.angi.com/articles/how-much-does-it-cost-install-ductless-mini-split-ac.htm>  
estimado

<https://www.homeadvisor.com/cost/heating-and-cooling/ductless-mini-split-ac/>  
<https://www.carrier.com/us/en/residential/hvac-resources/ductless-mini-splits/ductless-mini-split-installation-cost/>  
<https://www.angi.com/articles/how-much-does-it-cost-hire-electrician.htm>  
<https://www.homeadvisor.com/cost/electrical/install-an-outlet/>  
<https://www.housecallpro.com/resources/how-to-price-handyman-jobs/>  
<https://www.angi.com/articles/how-much-do-painters-charge.htm>  
<https://www.zintego.com/blog/what-are-painter-charges-in-2025-a-pricing-guide/>  
<https://www.homeadvisor.com/cost/painting/>  
<https://www.homeadvisor.com/cost/plumbing/unclog-drain-cost/>  
<https://www.angi.com/articles/how-much-does-drain-cleaning-cost.htm>  
<https://www.homeadvisor.com/cost/plumbing/hire-a-plumber/>  
<https://www.homeadvisor.com/cost/bathrooms/remodel-a-bathroom/>  
<https://www.millersresidential.com/how-much-does-a-kitchen-remodel-cost/>  
<https://www.gaf.com/en-us/plan-design/homeowner-education/roof-cost>  
<https://www.squaredash.com/cost/roof-repair/>  
<https://modernize.com/roof/repair-cost>

Hecho con **Cotizador** — arma tu presupuesto con estos precios, gratis y en 1 minuto, en [cotizarrapido.com](https://cotizarrapido.com)